

Warszawa, Mokotów

## Mieszkanie 34 m<sup>2</sup>

34 metrów | 2 pokoje | 5 piętro

## Wynajem

Cena **3 500 PLN**  
cena za m<sup>2</sup> **102 PLN**





## Opis oferty:

**LOFTOWY, NOWY APARTAMENT | OSOBNĄ SYPIALNIA | STYLOWE, KOMFORTOWE WYPOSAŻENIE | NOWE OSIEDLE | DOMANIEWSKA – SŁUŻEWIEC | W PEŁNI WYPOSAŻONY**

**LOKALIZACJA: Warszawa, Mokotów, Służewiec, ul. Domaniewska** – w otoczeniu centrum biurowego Służewiec. Blisko transportu miejskiego – tramwaje, autobusy, metro, kolej podmiejska. Blisko lotniska Okęcie.

**NOWE, NOWOCZESNE OSIEDLE – CENTRAL HOUSE** – eleganckie osiedle w samym sercu centrum biurowego Służewiec. Na terenie osiedla zadbano o przestrzeń do wypoczynku: klub mieszkańca z przestrzenią do spotkań, fitnessem i sauną, wewnętrzne zielone patio z przestrzenią a dzieci i dla dorosłych, a także ogólnodostępny taras o pow. ok. 220 m na dachu budynku. Inwestycja znanego dewelopera OKAM.

Na terenie osiedla: reprezentacyjna recepcja, lokale handlowo-usługowe na parterze, plac zabaw, ogród oraz strefa relaksu na dwóch dziedzińcach, automaty paczkowe do wyłącznego użytku mieszkańców.

**OPIS APARTAMENTU: Stylowy, funkcjonalny apartament, urządzone w stylu LOFT z osobną sypialnią położony na 5 piętrze**, z dużymi oknami (z widokiem na wewnętrzne tereny osiedla), w nowym budynku z windami, zielonym patio i parkingiem podziemnym.

Nowocześnie urządzone apartament jest funkcjonalnie zaprojektowany i wykonany ze starannie dobranych materiałów. W mieszkaniu znajdują Państwo wyposażenie niezbędne do codziennego życia – w pełni wyposażony aneks kuchenny, wygodną sypialnię oraz komfortową łazienkę z pralką.

- **Kuchnia:** płyta indukcyjna, piekarnik, lodówka z zamrażarką, zmywarka, wysokie stołki
- **Salon:** sofa, stolik kawowy, szafka RTV
- **Sypialnia:** dwuosobowe łóżko, pojemna szafa
- **Łazienka:** duży prysznic, umywalka, wc, pralka

Czynsz najmu: 3500 PLN / miesięcznie.

Opłaty administracyjne – ok. 650 PLN/miesięcznie.

Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia.

Kaucja: 4150 PLN.

Dla najemcy: komórka lokatorska: w cenie 100 PLN/miesięcznie

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji.

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

**OKOLICA: Osiedle Central House zlokalizowane jest na warszawskim Służewcu** w otoczeniu

centrum biurowego, przy ulicy Domaniewskiej. Wokół liczne siedziby firm, obok duże centrum medyczne Luxmed. **W odległości spaceru ogromne centrum handlowo – rozrywkowe Galeria Mokotów.**

**TRANSPORT: w okolicy liczne linie tramwajowe i autobusowe.** Blisko do przystanku kolei Warszawa Służewiec. Okolice znakomicie skomunikowana z centrum miasta oraz z innymi dzielnicami i obwodnicą.

---

**Jesteś zainteresowany tą nieruchomością  
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.**

**Zadzwoń do nas**

**+48 537 500 745**

**Wyślij wiadomość**

**biuro@warsawproperties.pl**