

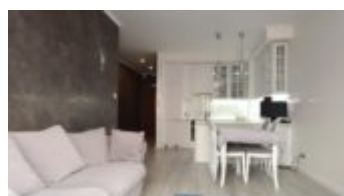
Warszawa, Śródmieście

Mieszkanie 59 m²

59 metrów | 2 pokoje | 3 piętro

Wynajem

Cena **3 300 PLN**
cena za m² **56 PLN**



Opis oferty:

Stylowe, duże mieszkanie 2 pokojowe w samym sercu Powiśla – 3 kroki od centrum miasta. Położone w rezydencyjnym budynku z windą i recepcją.

POWIŚLE | SOLEC | APARTAMENTOWIEC Z WINDAMI | 59 M2 | 2 POKOJE | KOMÓRKA LOKATORSKA + 7 METRÓW | W PEŁNI WYPOSAŻONE | 3 PIĘTRO

OPIS APARTAMENTU: Na wynajem 2-pokojowe, stylowe mieszkanie na trzecim piętrze w budynku z 2005 roku znajdujące się w samym sercu Warszawy na Powiślu przy ul. Solec. W budynku są windy, recepcja, ochrona.

- Przestronny salon wyposażony w sofę i telewizor 42 cale wraz z aneksem kuchennym (wyposażonym w sprzęty AGD)
- Duża sypialnia z podwójnym łóżkiem
- Garderoba
- Nowoczesna łazienka z wanną
- Komórka lokatorska (7 metrów kwadratowych), w której znajduje się dodatkowa lodówka. Komórka zlokalizowana jest na przeciwko drzwi do mieszkania. Bardzo funkcjonalna i wygodna z uwagi na bliskość w stosunku do mieszkania.

Dodatkowo na wyposażeniu znajdują się sprzęty takie jak: odkurzacz, żelazko, deska do prasowania, czajnik elektryczny oraz niezbędne akcesoria kuchenne.

OPŁATY:

Czynsz najmu: 3300 PLN / miesięcznie

Czynsz administracyjny, ogrzewanie oraz zaliczki na wodę – ok. 1300 PLN / miesięcznie (opłacane przez najemcę).

Komórka lokatorska w cenie.

Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia oraz ewentualne niedopłaty wynikające ze zużycia wody i ogrzewania (rozliczane raz w roku na podstawie rozliczeń z administracji).

Kaucja 4500 PLN

LOKALIZACJA: Mieszkanie zlokalizowane z najpopularniejszej dzielnicy miasta – na Powiślu, przy ulicy Solec. Blisko samego centrum miasta, niedaleko rozległych terenów zielonych, w odległości spaceru do bulwarów wiślanych. Idealne dla każdego, kto ceni wyjątkową lokalizację Powiśla i jego niepowtarzalny klimat. W okolicy przeważa niska, zabytkowa zabudowa. Wokół dużo terenów zielonych: w bezpośrednim sąsiedztwie Park Rydza-Śmigłego, 10 minut na piechotę na Agrykole, 15 minut do Łazienek Królewskich, 5 minut na Bulwary Wiślane, tramwaj 5 min przystanek Most Poniatowskiego, metro 7 minut Stacja Centrum Nauki Kopernik. Najbliższy sklep spożywczy (Carrefour) 2 minuty pieszo, po drugiej stronie ulicy znajduje się stragan warzywno-owocowy oraz drogeria Hebe. Świetna infrastruktura, duży wybór sklepów, szkół i przedszkoli. 2 minuty od budynku znajduje się Warszawski Ośrodek Sportu i Rekreacji. W ciągu ostatnich kilku lat Powiśle, a w szczególności Solec stał się bardzo popularną częścią Warszawy z licznymi restauracjami, barami i kawiarniami.

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji.

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.

Zadzwoń do nas

+48 537 500 745

Wyślij wiadomość

biuro@warsawproperties.pl