

Warszawa, Białołęka

Mieszkanie 40 m²

40
metrów

2
pokoje

0
piętro

Wynajem

Cena **2 500 PLN**
cena za m² **61 PLN**







Opis oferty:

UMEŁBLOWANY | JASNY I CICHY APARTAMENT NA NOWYM OSIEDLU | 2 POKOJE | 48,89 m | MARYWILSKA | BIAŁOŁĘKA | TARAS | PARTER | SALON + OSOBNĄ SYPIALNIA

Promocja! Pierwszy miesiąc minus 50% czynszu najmu
Mieszkanie dostępne od zaraz!!

LOKALIZACJA: Elegancki kompleks mieszkalny wybudowany w 2018 roku w dobrze skomunikowanej części Białoleki. Osiedle składa się z kompleksu budynków połączonych wewnętrznym zielonym patio i placem zabaw. Nowoczesna i elegancka architektura doskonale wpisuje się w charakter okolicy. Na parterze budynku funkcjonuje wiele lokali usługowych. 5 min drogi samochodem od centrum handlowego „Marywska 44”

OPIS APARTAMENTU: Cichy, jasny i komfortowy, apartament położony jest w drugiej linii zabudowy od ulicy Marywskiej. Z dużych okien rozciąga się ładny widok zielone osiedlowe patio. Zachodnia wystawa okien i tarasu

- jasny salon połączony w jedną przestrzeń z aneksem kuchennym (21,68 m), z wyjściem na taras, z dużymi oknami skierowanymi na zachód
- kuchnia wyposażona w zabudowę kuchenną oraz sprzęty AGD firmy (płyta grzewcza, piekarnik, zmywarka oraz wolnostojąca lodówka z zamrażarką).
- sypialnia z dużym oknem (8,78 m)
- łazienka z wanną i zestawem prysznicowym (4.92 m) i pralką
- hol (5,51 m) z wielką szafką PAX
- taras z widokiem na osiedlowe patio
- okna dodatkowo zabezpieczone klamkami z zamkiem

Mieszkanie umeblowane.

Cena najmu: 2500 PLN/miesięcznie.

Opłaty administracyjne z zaliczkami na media (woda, ogrzewanie, wywóz śmieci): 680 PLN.

Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia.

Kaucja: 3200 PLN

Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia oraz ewentualne niedopłaty wynikające ze zużycia

wody i ogrzewania (rozliczane raz / dwa razy do roku na podstawie rozliczeń z administracji).
Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji.
Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

KOMUNIKACJA: Dogodna komunikacja miejska umożliwia bardzo szybkie dotarcie do centrum miasta. W pobliżu liczne linie autobusowe oraz stacja PKP Warszawa Żerań.

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.

Zadzwoń do nas
+48 537 500 745

Wyślij wiadomość
info@warsawproperties.pl