

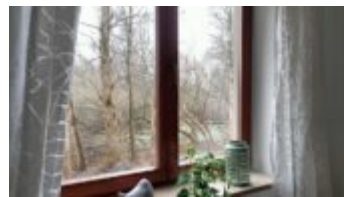
Warszawa, Wilanów

Mieszkanie 65 m²

65 metrów | 3 pokoje | 1 piętro

Wynajem

Cena **3 950 PLN**
cena za m² **61 PLN**





Opis oferty:

Jasne i ciche mieszkanie w nowoczesnym apartamentowcu położonym przy Alei Wilanowskiej, w pobliżu skrzyżowania z ulicą Sikorskiego. Mieszkanie położone w głębi inwestycji z widokiem na potok i wysokie drzewa.

WILANÓW | 3 POKOJE | BALKON Z WIDOKIEM NA POTOK I WYSOKIE DRZEWA | 1 PIĘTRO | NOWOCZESNY APARTAMENTOWIEC Z WINDAMI, PARKINGIEM I OCHRONĄ

LOKALIZACJA: Mieszkanie położone w nowoczesnym budynku z windami, ochroną i parkingiem podziemnym. W odległości spaceru osiedle Stegny oraz Miasteczko Wilanów. Wokół doskonale zorganizowana dzielnica – sklepy, placówki oświatowe, przychodnie, kryty basen oraz rozległe tereny rekreacyjne wokół budynku.

Doskonały punkt komunikacyjny – w pobliżu Aleja Wilanowska oraz Dolina Służewiecka. Do metra 3 przystanki autobusem.

OPIS APARTAMENTU: Ciche i słoneczne mieszkanie położone na 1 piętrze, składa się z

- salonu połączanego z aneksem kuchennym
- balkon z widokiem na zielen
- w pełni wyposażona kuchnia
- sypialnia wyposażona w podwójne łóżko z materacem oraz szafę
- druga sypialnia z łóżkiem szafą i z biurkiem
- łazienka z wanną

Apartament wyposażony w LICZNE szafy (w przedpokoju i w sypialniach).

Mieszkanie częściowo umeblowane.

Do mieszkania przypisane jest miejsce parkingowe w garażu podziemnym w cenie 250 PLN/miesięcznie

WARUNKI NAJMU:

Cena najmu: 3950 PLN/miesięcznie

Czynsz administracyjny: ok. 820 PLN

Miejsce parkingowe: 250 PLN

Kaucja: 5100 PLN

Najem na min. 12 miesięcy

Najemca opłaca energię elektryczną wg zużycia oraz ewentualne niedopłaty wynikające ze zużycia wody i ogrzewania (rozliczane raz w roku na podstawie rozliczeń z administracji).

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji.

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego

KOMUNIKACJA: Budynek położony w doskonale skomunikowanym miejscu – w pobliżu skrzyżowania Alei Wilanowskiej z Doliną Służewiecką. Duże arterie komunikacyjne ułatwiają dostęp do innych dzielnic miasta.

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.

Zadzwoń do nas
+48 537 500 745

Wyślij wiadomość
biuro@warsawproperties.pl