

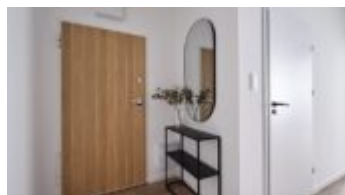
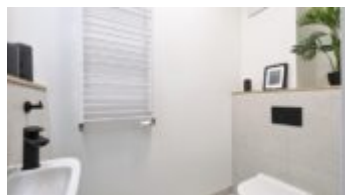
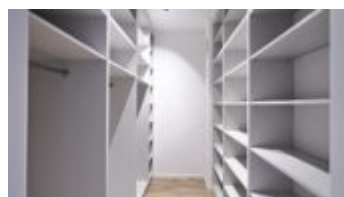
Warszawa, Praga-Południe

Mieszkanie 57 m²

57 metrów | 3 pokoje | 2 piętro

Wynajem

Cena **4 303 PLN**
cena za m² **75 PLN**



Opis oferty:

MIESZKANIE DOSTĘPNE OD ZARAZ.

-50% pierwszy czynsz!

Do wynajęcia nowe, komfortowe mieszkanie 65 m², salon z aneksem kuchennym, 2 x sypialnia, 2 x łazienka, balkon, położone w nowo oddanym budynku przy ulicy Siennickiej, w spokojnej, zielonej okolicy na Grochowie blisko stacji PKP WARSZAWA GROCHÓW. Internet w cenie najmu!

SIENNICKA | GROCHÓW PRAGA POŁUDNIE | NOWE MIESZKANIE 3 POKOJOWE Z BALKONEM | 2 PIĘTRO | SYPIALNIA Z ŁÓŻKIEM 160X200 | SYPIALNIA Z ŁÓŻKIEM 90X200 | WYPOSAŻENIE – NOWE MEBLE I AGD | 57 M² | BALKON

BUDYNEK: Nowo oddany budynek przy ulicy Siennickiej to elegancki obiekt otoczony zielenią. Wokół liczne skwery z placami zabaw i siłownią plenerową. Budynek wyposażony jest w windy oraz podziemny parking, całość jest ogrodzona, monitorowana, z 24h ochroną. W pobliżu market Żabka, restauracje, plac zabaw, przedszkole, szkoły, boisko oraz komunikacja miejska (autobus, stacja PKP Warszawa Grochów,).

Mieszkańcy korzystają z opieki profesjonalnego biura najmu i administratora nieruchomości.

Zapytaj o inne mieszkania dostępne w tym budynku!

OPIS MIESZKANIA: Komfortowe mieszkanie 3 pokojowe z balkonem w nowym budynku położone na 2 piętrze.

- Salon – wygodna i rozkładana sofa, stół + krzesła, szafka RTV, stolik kawowy, dywan, firany – z wyjściem na balkon z widokiem na skwer
- Sypialnia – łóżko z materacem (160 cm x 200 cm), stoliki nocne, duża szafa, zasłony
- Sypialnia II – łóżko z materacem (90 cm x 200 cm), szafa, zasłony, biurko, fotel
- Kuchnia w formie aneksu – zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna, lodówka
- Łazienka z wanną, pralka
- Łazienka z prysznicem,
- W przedpokoju szafa, lustro, konsola

Duże okna zapewniają naturalne światło oraz dobre doświetlenie wnętrza, z pokoju dziennego wyjście na balkon.

OPŁATY: Czysznz najmu – 4303 PLN / miesięcznie + opłata administracyjna – 549 PLN / miesięcznie + zaliczki na media (woda, ogrzewanie, wywóz śmieci) – 530 PLN / miesięcznie,

W cenie najmu Internet 600/100 Mbps

RAZEM: 5382 PLN

Rabat -50% od Czysznz najmu na pierwszy pełny miesiąc obowiązuje przy umowie podpisywanej na 12 miesięcy.

Zdjęcia prezentują mieszkanie pokazowe. Pozostałe lokale będą wykończone w tym samym standardzie. W ofercie posiadamy również mieszkania 2 i 4-pokojowe.

Opcjonalnie: miejsce postojowe w garażu wraz z komórką lokatorską (250 PLN).

Najemca dodatkowo opłaca prąd wg zużycia oraz ponadnormatywne zużycie mediów.

Kaucja zwrotna: 6167 PLN

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji.

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego

Najemcy mają możliwość korzystania również z:

karty benefitów;

różnego rodzaju wydarzeń organizowanych w ramach aktywności społecznej;

Club Room'u przy ul. Radzymińskiej 28 oferującego bezpłatną przestrzeń co-workingową wraz z aneksem kuchennym i pyszną kawą.

OKOLICA: Siennicka to nowoczesna inwestycja zlokalizowana przy ulicy Siennickiej, w dzielnicy Praga Południe – na terenie spokojnego Grochowa. W odległości spaceru liczne centra handlowo – rozrywkowe. Wokół osiedla znajduje się doskonale rozwinięta infrastruktura miejska: liczne placówki oświatowe, administracyjne i medyczne, sklepy, markety, galerie handlowe, centra sportowe i rekreacyjne, które znacznie ułatwiają codzienne funkcjonowanie.

TRANSPORT: przy budynku przystanek autobusowy oraz stacja kolejowa Warszawa Grochów. Blisko do dworca PKP Warszawa Wschodnia.

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością

skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.

Zadzwoń do nas

+48 537 500 745

Wyślij wiadomość

info@warsawproperties.pl