

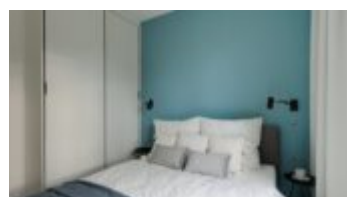
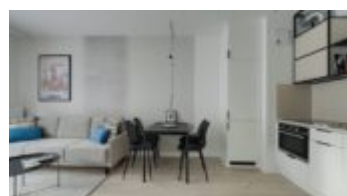
Warszawa, Praga-Północ

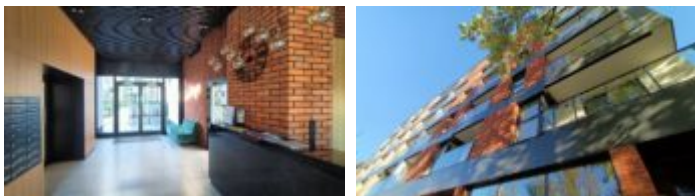
Mieszkanie 36 m²

36 metrów | 2 pokoje | 3 piętro

Wynajem

Cena **3 055 PLN**
cena za m² **85 PLN**





Opis oferty:

MIESZKANIE DOSTĘPNE, zapraszamy na oglądanie!

Na wynajem nowe, komfortowe mieszkanie 2 pokojowe – salon z aneksem kuchennym + sypialnia, o powierzchni 36,03 m², położone w nowym budynku przy ulicy Radzymińskiej, w spokojnej, zielonej okolicy na Starej Pradze. Internet w cenie najmu!

RADZYMIŃSKA | SZMULOWIZNA – STARA PRAGA | NOWE MIESZKANIE 2 POKOJOWE Z LOGGIĄ – 3,25 M² | 3 PIĘTRO Z WYSTAWĄ POŁUDNIOWĄ | SYPIALNIA Z ŁÓŻKIEM 160X200 | WYPOSAŻENIE – NOWE MEBLE I AGD | 36 M²

BUDYNEK: Nowy budynek LA PRAGA, przy ulicy Radzymińskiej 28 to elegancka kamienica otoczona zielenią. Wewnątrz starannie zaplanowany zielony dziedziniec, wokół liczne skwery z placami zabaw i siłownią plenerową. Budynek wyposażony jest w windy oraz podziemny parking, całość jest ogrodzona, monitorowana, z 24 h ochroną. Wokół osiedla mieszkaniowe oraz historyczna zabudowa Starej Pragi. W pobliżu market Żabka, bistro, plac zabaw, przedszkole oraz komunikacja miejska (autobus, tramwaj).

Mieszkańcy korzystają z opieki profesjonalnego biura najmu i administratora nieruchomości. Zapytaj o inne mieszkania dostępne w tym budynku!

OPIS MIESZKANIA: Komfortowe mieszkanie 2 pokojowe w nowym budynku położone na 3 piętrze z balkonem.

- Salon – wygodna i rozkładana sofa, stół + krzesła, szafka RTV, stolik kawowy, biurko i krzesło, dywan, firany – z wyjściem na balkon
- Sypialnia – łóżko z materacem (160 cm x 200 cm), stoliki nocne, duża szafa, zastony
- Kuchnia w formie aneksu – zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna, lodówka, pralka
- łazienka z prysznicem
- W przedpokoju szafa

Duże okna zapewniają naturalne światło oraz dobre doświetlenie wnętrza, z pokoju dziennego wyjście na balkon.

OPŁATY: Czynsz najmu – 3055,00 PLN / miesięcznie + opłata administracyjna – 352 PLN / miesięcznie + zaliczki na media (woda, ogrzewanie, wywóz śmieci) – 412 PLN / miesięcznie,
W cenie najmu Internet 500/100 Mbps

RAZEM: 3 801 PLN

Opcjonalnie: miejsce postojowe w garażu (300 PLN), komórka lokatorska (150–250 PLN).
Najemca dodatkowo opłaca prąd wg zużycia oraz ponadnormatywne zużycie mediów.
Kaucja zwrotna: 3 801 PLN

OKOLICA: LA PRAGA to nowoczesna inwestycja zlokalizowana przy ulicy Radzymińskiej, w dzielnicy Praga – na terenie spokojnego osiedla Szmulowizny. W odległości spaceru liczne centra handlowo – rozrywkowe – Centrum Koneser oraz Galeria Wileńska. Wokół osiedla znajduje się doskonale

rozwiniętą infrastrukturą miejską: liczne placówki oświatowe, administracyjne i medyczne, sklepy, markety, galerie handlowe, centra sportowe i rekreacyjne, które znacznie ułatwiają codzienne funkcjonowanie.

TRANSPORT: przy budynku przystanek autobusowy, obok linie tramwajowe. Do metra Szwedzka – 12 minut spacerem. Na ulicy Radzymińskiej wyznaczone ścieżki rowerowe. Blisko do dworca PKP Warszawa Wschodnia.

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.

Zadzwoń do nas
+48 537 500 745

Wyślij wiadomość
info@warsawproperties.pl