

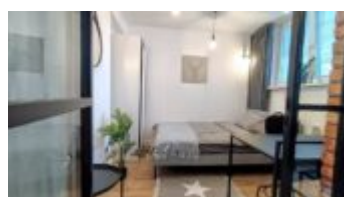
Warszawa, Śródmieście

Mieszkanie 42 m²

42 metrów | 3 pokoje | 3 piętro

Wynajem

Cena **4 000 PLN**
cena za m² **95 PLN**





Opis oferty:

KLIMATYZOWANE 3 pokoje, w pełni wyposażone z miejscem parkingowym (za szlabanem). Stylowy apartament w najpopularniejszej dzielnicy Powiśle, o krok od centrum Nauki Kopernik i Bulwarów Wiślanych. Położony na 3 piętrze w kameralnym budynku (bez windy).

POWIŚLE | OBOK CENTRUM KOPERNIKA I BULWARÓW WIŚLANYCH | 5 MINUT DO METRA | PO REMONCIE | KLIMATYZACJA | DOSKONAŁE ZAPROJEKTOWANY APARTAMENT | 42 M2 | BALKON | OBOK BIBLIOTEKI UNIWERSYTECKIEJ | ŚWIETNY PUNKT KOMUNIKACYJNY
Mieszkanie dostępne od 15 maja, możliwość obejrzenia po uprzednim uzgodnieniu terminu.

BUDYNEK; Mieszkanie zlokalizowane na 3 piętrze (bez windy) w budynku mieszkalnym przy ul. Leszczyńskiej koło ulicy Dobrej, w najmodniejszej dzielnicy Warszawy Powiśle. Obok modne centrum handlowo – gastronomiczne Elektrownia Powiśle, Biblioteka Uniwersytecka, Centrum Nauki Kopernik, oraz popularne tereny rekreacyjne bulwary, parki, skwery. Na terenie wewnętrznego podwórka (dostępnego na kod) znajduje się miejsce parkingowe. Osiedle ogrodzone. W budynku nie ma windy.

LOKALIZACJA; Budynek mieści się przy ul. Leszczyńskiej, pomiędzy ulicami Dobrą a Browarną. Wokół najpopularniejsza dzielnica z kawiarniami, restauracjami, butikami. Krótki spacer do bulwarów Wiślanych i licznych parków: Park Kazimierzowski, Ogród Biblioteki Uniwersyteckiej, Skwer Jankowskiego, w odległości spaceru Mariensztat, Stare Miasto, Trakt Królewski. Obok budynki Uniwersytetu Warszawskiego

OPIS APARTAMENTU: Kameralne, doskonale zaprojektowane i wykonane w wysokiej jakości materiałach mieszkanie 3 pokojowe z balkonem typu loggia.

Mieszkanie KLIMATYZOWANE, świeżo wykończone wg. projektu architekta. Dopracowane w każdym szczególe.

– salon połączony z aneksem kuchennym z kącikiem jadalnianym, z wyjściem na balkon. Wystawa okien południowa – z widokiem na zieleni i boisko szkolne

Aneks kuchenny w pełni wyposażony: lodówka, zmywarka, naczynia kuchenne, sprzęt, czajnik, ekspres do kawy.

W salonie nowoczesny telewizor.

– sypialnia z podwójnym łóżkiem z materacem (160 cm), z szafą oraz biurkiem. W sypialni nowa pościel, kołdry, poduszki.

– druga sypialnia z pojedynczym łóżkiem, szafą, biurkiem i biblioteczką

– łazienka z prysznicem z pralko – suszarką (wyposażona w ręczniki)

– hol z dużą szafą

Mieszkanie w pełni przygotowane do zamieszkania. Nowe meble, nowe AGD, wyposażenie kuchni.

Do użytku lokatorów: piwnica (możliwość przechowywania roweru)

OPCJONALNIE: Miejsce parkingowe na wewnętrznym podwórku (za bramą na pilota)

Cena najmu: 4000 PLN/miesięcznie.

Czynsz administracyjny: ok. 790 PLN

Dodatkowo płatne energia elektryczna – przedpłata 150 PLN/miesięcznie, rozliczana wg zużycia.

Kaucja: 5000 PLN. Najem na min. 12 miesięcy.

KOMUNIKACJA: Obok przystanki autobusów miejskich, do metra 5 minuty pieszo przystanek Centrum Kopernik. Blisko Wisłostrada – jedna z głównym arterii miasta.

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.

Zadzwoń do nas
+48 537 500 745

Wyślij wiadomość
info@warsawproperties.pl