

Warszawa, Mokotów

Mieszkanie 74 m²

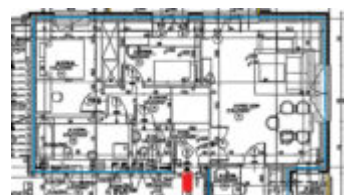
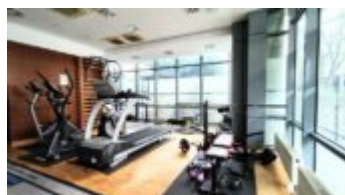
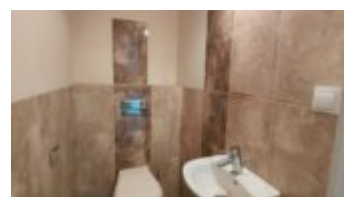
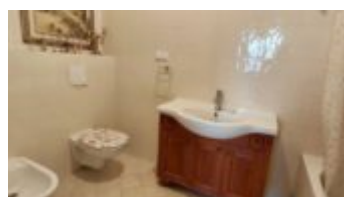
74
metrów

3
pokoje

4
piętro

Sprzedaż

Cena **1 660 000 PLN**
cena za m² **22 303 PLN**



Opis oferty:

MONDRIAN HOUSE – REZYDENCJA Z BASENEM, SAUNĄ I KLUBEM | STARY MOKOTÓW | 3 POKOJOWY
APARTAMENT | 4 PIĘTRO | CICHA I ZIELONA OKOLICA | DOSKONAŁY PUNKT KOMUNIKACYJNY – SPACEREM
DO ULICY PUŁAWSKIEJ

BUDYNEK: Mondrian House prestiżowa rezydencja w jednej z najlepszych lokalizacji Mokotowie – położona na skarpie pomiędzy Górnym a Dolnym Mokotowem, w bezpośrednim sąsiedztwie parków Promenada i Morskie Oko.

Eleganckie i kameralne budynki, połączone zadbanym zielonym patio, z reprezentacyjnym wejściem i holem. Mieszkańcy tej rezydencji korzystają z szeregu udogodnień: własny basen, sauna, sala fitness, sala klubowa oraz własne ujęcie wody oligoceńskiej, wygodny parking podziemny, automatyczne oświetlenie nocne, całodobowa ochrona oraz portier. Przestronne, reprezentacyjne lobby, stylowe wykończenie części wspólnych osiedla oraz starannie pielęgnowana zieleni podkreślają rezydencyjny charakter tego miejsca.

APARTAMENT: Przestronny 74 metrowy apartament mieści się na 4 piętrze z wystawą północno – wschodnią. Wygodny rozkład – 3 niezależne pokoje, osobna jasna kuchnia – to kolejny atut nieruchomości. Okna wychodzą na wnętrze osiedla od strony Ludowej.

Mieszkanie składa się z:

- przestronnego salonu (27,20 m²) z wyjściem na duży balkon 12 m² o północnej ekspozycji
 - osobnej, jasnej kuchni (8,50 m²) z niewielkim tarasem
 - sypialni (11,50 m²)
 - gabinetu
 - łazienki z wanną i zestawem prysznicowym i pralką (6,75 m²),
 - osobnej toalety (1,45 m²)
- oraz holu z szafą wnękową.

Mieszkanie stanowi pełną własność z Księgą Wieczystą (bez obciążeń).

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji. Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego

LOKALIZACJA: Mondrian House, znajduje się w cichym zakątku Starego Mokotowa, w głębi niewielkiej uliczki dochodzącej do ul. Dolnej, tuż przy wejściu do parku Promenada i Morskie Oko. Dokoła spokojna okolica, odsunięta od zgiełku miasta, jednocześnie doskonale zorganizowana – blisko komunikacji (autobusy i tramwaje), obok rozległy park, liczne punkty usługowe, przychodnie oraz szkoły i przedszkola. Pobliskie, rozległe tereny zielone i rekreacyjne – Park Promenada, Morskie Oko, Łazienki Królewskie oraz Centrum Sportu i Park Wodny Warszawianka – nadają okolicy wyjątkowy charakter. Jest to idealna lokalizacja dla osób ceniących kameralny charakter mokotowskich uliczek i ceniących aktywny tryb życia.

Więcej o MONDRIAN HOUSE: Osiedle wybudowano w roku 2005 wg projektu pracowni Kulczyński Architekt. Rezydencja jest laureatem nagrody Construction Journal Award Best Residential Development 2005. Bryły budynku dopasowano do tradycyjnej, dwudziestowiecznej zabudowy, równocześnie doskonale komponują się z pobliską skarpą wiślaną. Zaletą lokalizacji jest wszechobecna zieleń i spokój, a także kameralny charakter, choć trzeba pamiętać, że osiedle nie jest oddalone od wielkomiejskiej infrastruktury.

Jesteś zainteresowany tą nieruchomością
skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.

Zadzwoń do nas
+48 537 500 745

Wyślij wiadomość
biuro@warsawproperties.pl