

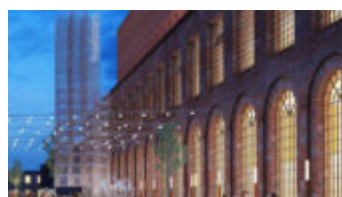
Łódź, Łódź-Śródmieście

## Mieszkanie 30 m<sup>2</sup>

30 metrów | 1 pokoje | 2 piętro

**Sprzedaż**

Cena **441 815 PLN**  
cena za m<sup>2</sup> **14 500 PLN**



## Opis oferty:

NOWE MIESZKANIE W NOWYM BUDYNKU | NOWE OSIEDLE FUZJA | MIESZKANIE WYKOŃCZONE W PEŁNI UMEBLOWANE | IDEALNE POD INWESTYCJĘ – GOTOWE DO ZAMIESZKANIA

Już dziś umów się na oglądanie, zadzwoń: 513 081 811 lub 537 500 745. Klucze w agencji!

OPIS MIESZKANIA: Nowe, eleganckie mieszkanie typu studio, w pełni umeblowane gotowe do zamieszkania.

Jasne mieszkanie położone na osiedlu FUZJA w budynku B2 (od ulicy Milionowej) na 2 piętrze, z loggią (z widokiem na centralny plac osiedla).

Studio jest w pełni przygotowane do codziennego funkcjonowania, składa się z:

- jasnego pokoju z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon
- aneks wyposażony w płytę indukcyjną, piekarnik, zmywarkę i lodówkę w zabudowie oraz stół z krzesłami
- wnęki sypialnej wyposażonej w wygodną, dużą rozkładaną sofę (z pojemnikiem na pościel), szafę, szafkę RTV oraz telewizor z funkcją SMART
- komfortowej łazienki z prysznicem i pralką

Dodatkowo: duża, zadaszona loggia z widokiem na centralny, zielony plac i zrewitalizowane budynki pofabryczne (bez ruchu samochodowego)

Opłaty administracyjne – 400 PLN/ miesięcznie

Jako biuro nieruchomości pobieramy za usługę pośrednictwa wynagrodzenie w formie prowizji.

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

O FUZJI: Deweloper Echo Investment buduje na terenie dawnej fabryki Karola Scheiblera osiedle składające się z 20 budynków o różnorodnym przeznaczeniu, z czego 14 to zaadoptowane budynki historyczne – Jego sercem będzie zabytkowa, secesyjna elektrociepłownia i plac wokół. Obecnie kolejne budynki są już oddawane do użytkowania, w jednym z nich działa market Żabka.

Lokalizacja osiedla: Centrum Łodzi – pomiędzy ulicami Piotrkowską, Tymienieckiego, Kilińskiego i Milionową.

OSIEDLE: Fuzja, to nowa przestrzeń miejska przyjazna do życia, pracy i odpoczynku. Projekt będzie się składał z czterech budynków mieszkaniowych z ponad 600 lokalami, a także z biur o łącznej powierzchni około 40 tys. mkw. W historycznych budynkach znajdzie się również przestrzeń na usługi, sklepy i restauracje.

Powstaną nowe place miejskie, przestrzenie wspólne i tereny zielone, które zajmą prawie 4 ha.

Mieszkańcy oraz użytkownicy Fuzji będą mogli skorzystać z licznych udogodnień, wśród których są usługi car sharingu, ścieżki rowerowe, stacje serwisowe dla rowerów, paczkomaty czy ładowarki elektryczne. Wszystko to sprawi, że Fuzja – przemyślana w każdym detalu, wyjątkowa inwestycja, będzie unikalnym miejscem na mapie Łodzi, atrakcyjnym dla mieszkańców i turystów.

---

**Jesteś zainteresowany tą nieruchomością**

**skontaktuj się z nami i umów się na spotkanie.**

Zadzwoń do nas

+48 537 500 745

Wyślij wiadomość

[biuro@warsawproperties.pl](mailto:biuro@warsawproperties.pl)